



úprava dle požadavku investora – 04/2026

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S–JTSK, výškový systém – Bpv

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: SPORTOVNÍ PROJEKTY – IČO: 27 06 06 59 AUTOŘI: ING.ARCH. V. DROBNÝ ING.ARCH. P. ŠUMA					
INVESTOR: MĚSTO BORO VANY ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ 107, 373 12 BORO VANY, IČ: 00244686				PROJEKTANT ČÁSTI: 	
PROJEKTANT ČÁSTI	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP		
ING.ARCH. P. ŠUMA	ING.ARCH. P. ŠUMA	ING.ARCH. V.DROBNÝ	ING.ARCH. V.DROBNÝ		
AKCE VOLNOČASOVÝ AREÁL BORO VANY				DOKUMENTACE	DPS
				MĚŘITKO	
				DATUM	04/2026
ČÁST A–PRŮVODNÍ LIST B–SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA					
OBSAH PŘÍLOHY PRŮVODNÍ LIST, SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO PŘÍLOHY
					A,B
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU					

A Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Volnočasový areál Borovany
Místo stavby:	Lazna, 373 12 Borovany k.ú. Borovany (607746), p.č. 5027, 5050/3
Předmět dokumentace:	- Volnočasový areál (skatepark, parkour, workout, RC dráha rychlostní/expediční)
Stupeň dokumentace:	- Dokumentace pro provedení stavby
Objednatel dokumentace:	- Město Borovany - Žižkovo náměstí 107, 373 12 Borovany
Zpracovatel dokumentace:	Sportovní projekty s.r.o. Sokolovská 87/95, 186 00, Praha 8 IČO: 27 06 06 59, DIČ: CZ 27 06 06 59 info@sportovniprojekty.cz , drobny@sportovniprojekty.cz www.sportovniprojekty.cz Ing. arch. Viktor Drobný Ing. arch. Petr Šuma
Design skateparku:	Parkpilot

A.2 Seznam vstupních podkladů

Geodetické zaměření řešeného území
Hydrogeologická rešerše
Studie zpracovaná firmou Sportovní projekty s.r.o.
Dokumentace pro provedení záměru/dokumentace pro provedení stavby

A.3 TEA – technickoekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor

497 m²

b) zastavěná plocha

SO 01 – skatepark – 377 m²
SO 02 – parkoviště – 78,5 m²
SO 03 – chodník pro pěší – 39 m²
SO 06 – mobiliář - 2,5 m²
SO 09 – sadové úpravy – 497,5 m²

c) podlahová plocha

0 m²

d) počet podzemních podlaží

0

e) počet nadzemních podlaží

0

f) způsob využití

Volnočasová sportovní plocha

g) druh konstrukce

h) způsob vytápění

bez vytápění

i) přípojka vodovodu

bez přípojky

j) přípojka kanalizační sítě

bez přípojky

k) přípojka plynu

bez přípojky

l) výtah

není

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

1,5 m

b) výška stavby

3,6 m

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

40 osob

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

06/2026 – 12/2026

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Prostor volnočasového areálu je situován na pozemku ve vlastnictví žadatele na západním okraji města Borovany. Navržené aktivity funkčně z jedné navazují na areál koupaliště „Lazna“ a z druhé strany na fotbalové hřiště a tréninkové hřiště pro hasičský sport. Doplňují tak sportovně volnočasový charakter území.

Příjezd do areálu je z ulice Lazna. Pozemek, na kterém by měla proběhnout stavba, je mírně svažité, klesá západním směrem.

V zájmovém prostoru se nenachází podzemní vedení inženýrských sítí.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemky jsou z východu vymezeny ulicí Lazna, ze severu sousedí s koupalištěm Lazna a pozemkem v soukromém vlastnictví. Z jihu a západu pak sousedí s pozemky soukromých vlastníků.

Pozemky, na kterých se bude stavět, jsou ze strany koupaliště oploceny. Nepočítá se s oplocením zbývajících částí areálu, volnočasové herní plochy budou volně přístupné.

Příjezd ke stavbě je možný z ulice Lazna.

Dotčené pozemky jsou nezastavěny. Pozemky svojí polohou, velikostí a tvarem umožňují umístění nových volnočasových sportovišť. Navrhovaná stavba je zcela v souladu s charakterem území.

Pozemek není ani v záplavovém, ani v poddolovaném území.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Území je určeno platným územním plánem města k využití pro sport – Plochy občanské vybavení - sportovní.

d) výčet a závěry průzkumů

Hydrogeologická rešerše – základové poměry v lokalitě jsou zhodnoceny jako složité. Vsakování srážkových vod je v lokalitě problematické.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Nejsou.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Není.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky. Odtokové poměry v území zůstávají zachovány.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek 5027 je součástí zemědělského půdního fondu a zčásti bude z něho vyňat.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Nevzniknou.

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

Zastavěná plocha:

SO 01 – skatepark – 377 m²

SO 02 – parkoviště – 78,5 m²

SO 03 – chodník pro pěší, drenáže – 39 m²

SO 06 – mobiliář - 2,5 m²

SO 09 – sadové úpravy – 497,5 m²

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Stavba nepotřebuje připojení k sítím, neprodukuje emise, ani odpad.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nejsou.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaný začátek realizace stavby je v červnu 2026. Stavbu lze realizovat jako celek, i ji realizovat po etapách. Související a podmiňující investice nejsou.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Nejsou.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

U vstupu na pozemek v ulici Lazna je navrženo parkoviště s pěti parkovacími stáními pro uživatele volnočasového areálu.

Pod parkovištěm bude chodník pro pěší a na něj bude navazovat skatepark

Mezi skateparkem a parkovištěm budou vysázené čtyři stromy a nainstalován městský mobiliář (lavičky, odpadkový koš, stojany na kola).

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

SO 00 – Bourání, demolice a příprava stavby

V rámci tohoto objektu bude sejmuto travní drn a ornice v místech plochy skateparku, parkoviště a areálové komunikace. Bude vybourán obrubník v délce budoucího parkoviště a odfrézován pruh asfaltu na vozovce.

SO 01 – skatepark

Skatepark je navržen modulární s montovanými překážkami umístěnými na železobetonové desce.

Skatepark je odsazen od ulice necelých 10 metrů tak, aby se do prostoru mezi ulicí a ním ještě vešla parkovací stání. Pojížděná deska skateparku se zařezává do rostlého terénu, horní úroveň rozjezdové rampy plynule navazuje na klesající terén z uliční úrovně. Hranu zářezu by tvořila opěrná zeď z palisád. Podél ní by v horní úrovni vedl přístupový chodník na horní úroveň skateparku.

Skatepark by byl příčně vyspádován, dešťová voda by byla částečně zasakována v přilehlé travnaté ploše, část by byla odváděna betonovými žlaby a drenážním potrubím vsakovací jímky.

SO 02 – parkoviště

Parkoviště by plynule navázalo na parkoviště u koupaliště. Pojížděná plocha by byla z betonových zatravnovacích dlaždic. Je navrženo 5 příčných stání.

SO 03 – chodník pro pěší

Chodník bude dva metry široký, pochozí plocha by byla z betonových dlaždic tloušťky 80 mm, které by byly kladené mezi betonové obrubníky.

SO 06 – mobiliář

Návrh předpokládá umístění 4 laviček. Je navržené robustní antivandal řešení, například z řady betonových lavic Ledge od fi. Presbeton.

Kromě laviček bude areál vybaven třemi ocelovými stojany na kola a odpadkovým košem. U nich se může opět jednat o výrobky z řady Ledge od fi. Presbeton.

SO 08- drenáže

Skatepark budou odvodněny drenážním a kanalizačním potrubím DN 160 do vsakovací jímky z plastových vsakovacích boxů obalených geotextilií.

Podél chodníku bude drenážní potrubí pro odvodnění pláň pod skladbou chodníku. Drenážní potrubí DN 100 bude ve štěrkovém loži obaleném geotextilií. Voda bude z této kontinuální vsakovací jímky moci volně zasakovat v okolním terénu. Nezasáknutá voda z drenáže bude svedena do drenáže skateparku.

SO 09 – sadové úpravy

S ohledem na umístění volnočasového areálu – mírný jihozápadní svah s absencí stromů-jsou navrženy čtyři stromy, které v letních měsících poskytnou sportujícím stín a místo pro odpočinek. Přesný návrh druhové skladby by měl provést projektant zeleně nebo arboretista, který vybere pro danou lokalitu vhodný typy stromů. Stromy by neměly zasahovat do sportovních ploch.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Stavba je přístupná ulicí Lazna bez omezení. Předčasný nebo zkušební provoz se nepředpokládá. V případě realizace stavby po etapách, lze zajistit přístup na staveniště bez nutnosti uzavření již zrealizovaných částí stavby.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Přístup ke stavbě bude z ulice Lazna. V době výstavby nebude mít veřejnost přístup na pozemek.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Nejsou.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Skatepark bude vybaven provozním řádem upravujícím užívání stavby.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Pozemek 5027 a 5050/3 je aktuálně zatravněn.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

SO 01 – skatepark

Skatepark je navržen modulární s montovanými překážkami umístěnými na železobetonové desce. Maximální výška překážek je 3,6 metru.

SO 02 – parkoviště

Pojížděná plocha by byla z betonových zatravnovacích dlaždic.

SO 03 – chodník pro pěši

Pochozí plocha by byla z betonových dlaždic tloušťky 80 mm, které by byly kladené mezi betonové ohrubníky.

SO 06 – mobiliář

Lavičky jsou navržené betonové. Budou založené na betonových pasech z betonových ohrubníků. Odpadkový koš je také betonový. Stojany na kola jsou ocelové s žárovým pozinkem.

SO 08- drenáže

Drenážní potrubí bude plastové DN 100 a DN 160. Bude uloženo ve štěrkovém loži obaleném geotextilií.

Vsakovací jímky budou dvojího typu – šterkové, obalené geotextilií, a z plastových boxů obalených geotextilií a uložených do štěrkového lože.

Od skateparku od revizních šachet až ke vsakovací jímce bude kanalizační potrubí SN 8 DN 160.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Nejsou přítomna.

b) popis navrženého řešení

Není zastoupeno.

c) energetické výpočty

Nejsou.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Z hlediska požární bezpečnosti nevyžadují navržené objekty řešení požární bezpečnosti. Jedná se o stavby kategorie 1.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Není zastoupeno.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Stavba nespotřebovává energii. Jedná se o venkovní sportoviště, tudíž se na ni nevztahuje tepelná ochrana budov.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Nevztahují se.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není nutné chránit.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba nevyžaduje připojení na technickou infrastrukturu.

B.5 Dopravní řešení

Stavba je připojena na stávající komunikaci v ulici Lazna.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Plochy mimo sportovní plochy budou zatravněny, budou vysázeny 4 stromy.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Stavba nemá vliv na životní prostředí, sportoviště nebudou uměle osvětlena. Stavba neobsahuje azbest, ani jiné nebezpečné látky, není zdrojem nadměrného hluku, nezpůsobuje vibrace, neznečišťuje vody. Odpady mají charakter běžných komunálních, separovaných, případně biologicky zpracovatelných. Stavba nemá negativní vliv na půdu, klima i ovzduší.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Budou zohledněny.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

--

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nespadají.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

U skateparku bude voda z betonové plochy odváděna do betonových žlabů, z nichž pak následně poputuje drenážním potrubím do vsakovací jámky z plastových boxů umístěné pod RC dráhou s hliněným povrchem.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Varování obyvatel bude zajištěno jednotným systémem.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Stavba nezahrnuje vybudování improvizovaného úkrytu.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Území není zatíženo nebezpečím charakteru závažných havárií.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Stavba není v záplavovém území, ochrana před povodněmi není nutná.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Stavba není připojena na zdroj elektrické energie, není nutné řešit zajištění proti výpadku.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Nejsou zastoupeny.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude využívat stávající komunikace, přístupy na stavební pozemek a dopravní trasy budou zajištěny ze stávajících zpevněných ploch v území. Pro napojení na elektřinu v době výstavby bude využita stávající přípojka napojující objekty v areálu. Staveniště nebude napojeno na veřejnou kanalizaci, budou použity mobilní buňky WC. Staveništní vodu si realizační firma zajistí dovážkou.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

V rámci stavby není třeba provádět asanace. Stavba nezahrnuje demolice a kácení dřevin. Při výstavbě učiní zhotovitel taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění silnic vozidly vyjíždějícími ze staveniště.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchodí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Staveniště bude předáno zhotoviteli 7 dní před zahájením stavby. Před započítím výstavby objektu objednatel stavebních prací zajistí řádné oplocení staveniště. Stavební práce musí probíhat v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními a jinými souvisejícími předpisy. Veškeré zpevněné plochy a chodníky narušené příp. výstavbou objektu budou uvedeny do původního stavu.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Hranice stavby a staveniště je v rozsahu pozemků ve vlastnictví investora, nepředpokládá se, že budou výstavbou dotčeny další pozemky ani po omezenou dobu. Veškeré plochy potřebné pro rozvinutí stavební výroby jsou na staveništi.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě-zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Při realizaci stavby nebude docházet ke vzniku negativních vlivů, které by trvale ohrožovaly životní prostředí. Krátkodobě se vliv prací na životní prostředí projeví pouze hlukem a prašností.

V případě úniku ropných látek ze stavebních strojů a mechanismů je nutné odstranit tyto použitím příslušných neutralizátorů - vapex, v případě většího rozsahu havárii řešit situaci ve spolupráci se Záchraným hasičským sborem.

Po dobu realizace i při samotném provozu objektu není nutné stanovovat dočasná ochranná hygienická pásma. Likvidace odpadů řeší zabezpečení ochrany životního prostředí správným nakládáním se vzniklými odpady, technickými prostředky ve smyslu platných předpisů a technických norem (zákon č. 541/2020 Sb.). Pokud užíváním stavby nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady, nebude potřebné vypracovat manipulačně-provozní řád ani Plán opatření pro případ havárie úniků látek škodících vodě a půdě.

Původce odpadu odveze odpad, který vznikne po dobu výstavby na povolenou skládku.

Projektová dokumentace řeší hluk ze stavební činnosti, mj.: Po celou dobu výstavby budou stavební práce prováděny tak, aby byly dodrženy hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzářovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Stavební činnost bude prováděna pouze mezi 7. a 21. hodinou. Mimo tuto dobu lze provádět pouze nehlukné činnosti.

Osoba, která používá nebo provozuje stroje a zařízení, které jsou zdrojem hluku a vibrací je povinna technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanovené zákonem a prováděcím právním předpisem zajistit dodržování hygienických limitů hluku a přenosu vibrací na fyzické osoby. Nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku jsou stanoveny dle nařízení vlády č. 272/2011 ze dne 24. srpna 2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na staveništi je nutno dodržovat zásady a předpisy pro provádění určených prací, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím škod na zdraví osob a zařízení stavby. Zhotovitel vypracuje a předloží požární řád stavby. Při realizaci prací je nezbytné dodržování požárních předpisů, zejména při svařování a manipulaci s hořlavými látkami. Na staveništi v blízkosti místnosti stavbyvedoucího i na místech k tomu určených budou rozmístěné jednoduché zařízení na primární zásah (písek, hlína, případně požární přístřešek).

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné dodržet předepsané technologické postupy ve smyslu technologických pravidel zhotovitele stavby. Určené osoby zhotovitele jsou povinny zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění prací vč. používání příslušných ochranných pracovních pomůcek. Nezbytně nutné je z hlediska ochrany zdraví zabránit možnému přístupu nepovolaných osob do prostoru staveniště (oplocení). Pracoviště i staveniště bude řádně osvětleno.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné výši dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků.

Pokud budou na stavbě zaměstnávání zahraniční dělníci, musí být výstražné nápisy dvojjazyčné doplněné vhodnými symboly.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti mezi účastníky výstavby musí být z hlediska bezpečnosti práce dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při terénních úpravách a budování základových a konstrukčních vrstev budou prováděny zemní práce – sejmutí ornice, výkopy a násypy. Sejmutá ornice bude na stavbě uložena na mezideponii a použita pro zpětné ohumusování zelených ploch.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Stavba nebude využívat výškové mechanizace

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude prováděna jako celek, případně po jednotlivých stavebních objektech. V druhém případě bude před realizací další části po dobu výstavby areál uzavřen.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Vždy před zahájením jednotlivého stavebního objektu a v průběhu jeho realizace.

k) dočasné objekty

Nejsou zastoupeny.